



കേരള കാർഷിക സർവ്വകലാശാല
കൃഷി സ്വന്ധായ ഗവേഷണ കേന്ദ്രം
സഭാനഗപുരം പി ഓക്കാലും,കൊട്ടാരക്കര ,
ഫോൺ: 2663535-0474 ഇ മെയിൽ:-fsrskottarakkara@kau.in



നമ്പർ : എച്ച്.എസ് (2) 753/2013

തീയതി: 21/12/2020

പുനർവ്വേല പരസ്യം

കേരള കാർഷിക സർവ്വകലാശാലയുടെ കീഴിലുള്ള സഭാനഗപുരം കൃഷി സ്വന്ധായ ഗവേഷണ കേന്ദ്രത്തിലെ ഫാമിൽ നില്ക്കുന്ന 17 പെദ്ദെരാം മുൻഡ് വില്ക്കവാൻ താഴെപ്പറയുന്ന നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി ടെൻഡറുകൾ ക്ഷണിച്ച് കൊള്ളുന്നു.

ടെൻഡറുകൾ നിരക്ക് പ്രത്യേകം രേഖപ്പെടുത്തി മുദ്രവെച്ച കവറിൽ “ പെദ്ദെരാം മുൻഡ് വില്ക്കന്നതിനുള്ള ടെൻഡർ” എന്ന രേഖപ്പെടുത്തി പ്രൊഫസർ & ഫെഡർ, എച്ച്.എസ്.ആർ.എസ് സഭാനഗപുരത്തിന് 28/12/2020 ന് 2 പി. എം ന് മുൻപ് ലഭിക്കേണ്ടതാണ് . അന്നേ ദിവസം 2.30 മണിച്ച് ടെൻഡറുകൾ തുറക്കുന്നതിന് മുൻപായി പ്രത്യേകം പ്രത്യേകം പരസ്യാവലും ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. ടെൻഡർ സമർപ്പിച്ച വ്യക്തിക്കോ, അവർ ചുമതലപ്പെടുത്തിയവർക്കോ മാത്രമേ ടി ലേലത്തിൽ പങ്കടക്കുവാൻ സാധിക്കുകയുള്ളൂ. ലേലത്തിന് ശേഷം ടെൻഡറുകൾ തുറക്കുന്നതാണ്. ടി ദിവസം ഏതെങ്കിലും കാരണത്താൽ അവധിയായാൽ, തൊട്ടടക്കുത ദിവസം തുറക്കുന്നതാണ്. ടെൻഡറിനൊപ്പം താഴെപറയുന്ന ആധികാരികരേഖകൾ ഉൾക്കൊള്ളിക്കേണ്ടതാണ്.

1. നിശ്ചിത ടെൻഡർ ഫോമിൽ നിരക്ക് (GSTഉൾപ്പെട്ട) രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു <http://www.kau.in/tenders> പോർട്ടലിൽ ലഭ്യമാണ്
2. ടെൻഡർ നിബന്ധനകൾ അംഗീകരിക്കുന്ന കണ്ടീഷൻസ് (അനുബന്ധമായി ചേർത്തിട്ടുള്ളതാണ്) ഒപ്പ് വച്ച് സമർപ്പിക്കുന്നു
3. ടെൻഡർ ഫോം ഫൌം ഫൌം, 105 രൂപയും EMD 10000/- രൂപയും പ്രൊഫസർ & ഫെഡർ പേരിൽ SBI പുലമൻ ശാഖയിൽ ഓൺലൈനായി ഒടുക്കുന്നു. (A/c. No. 57022977874)
4. വ്യക്തിയുടെ തിരിച്ചറിയൽ കാർഡ്, പാൻ കാർഡ് എന്നിവയുടെ പകർപ്പ്

ടെൻഡർ/ലേലം ഇവയിൽ ഏതിലാണോ കൂടുതൽ തുക രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത് ടി വ്യക്തിയുടെ/സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേരക്ക് ടെൻഡർ/ലേലം ഉചിതമെന്ന് കണാൻ ഉറപ്പിയുന്നതാണ്. അന്നേ ദിവസം ടെൻഡർ തുകയുടെ 20% തുക സെക്കൂറ്റി ബെപ്പോസിൽ ആയി(EMD ഉൾപ്പെട്ട) പ്രൊഫസർ & ഫെഡർ, എച്ച്.എസ്.ആർ.എസ് പേരക്ക് ഡി.ഡി ആയോ കൂപ്പ് ആയോ ഒടുക്കേണ്ടതാണ്. നോട്ടീസ് പ്രകാരം ടെൻഡർ സമർപ്പിച്ചവർ പുതുതായി നല്കേണ്ടതില്ല.

അംഗീകാരം ലഭിച്ച തീയതി മുതൽ 7 ദിവസത്തിനകം ടെൻഡർ തുകയും 18% GST യും മറ്റ് നികത്തികളും ഓഫീസിൽ ഒടുക്കേതാണ്. (GST Reverse Tax തു അപ്ലോഡ ചെയ്യുന്നതാണ്). ടി തീയതി മുതൽ 30 ദിവസത്തിനകം മരം മുൻച്ച് നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

ഒപ്പ്
പ്രൊഫസർ & ഫെഡർ

നോട്ടീസ് ഫോർമാൾ 1, 2 / ഫാം മാനേജർ /
വിലേജ് ഓഫീസ്, വെട്ടിക്കവെല / പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ്, വെട്ടിക്കവെല


അഡ്മിനിസ്ട്രേറീവ് അസിസ്റ്റന്റ്

ടെൻഡറിന്റെ നിബന്ധനകൾ

1. ടെൻഡറിൽ പങ്കടക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ ടെൻഡർ സമർപ്പിച്ചുന്നതിന് മുൻപ് തന്നെ ഫാമിലെ മരങ്ങളുടെ നിലവിലെ അവസ്ഥ നേരിൽ കണ്ട് ഭോധ്യപ്പെടുത്താം. മറ്റ് വിവരങ്ങൾക്ക് 0474 2663535 എന്ന ഫോൺ നമ്പർ നേരിൽ ഓഫീസ് സമയത്ത് ബന്ധപ്പെടുണ്ടാം.
2. ടെൻഡർ ലഭിച്ചുശേഷം ടെൻഡർ തുകയുടെ 20% തുക സെക്കൂണ്ടറി ബെപ്പോസിൽ ആയി(EMD ഉൾപ്പെടെ) ഫ്രാഫസർ & ഫൈഡ്, എഫ്.എൽ.എസ് എൻ പേരിൽ ഡി.ഐ.ഡി ആയോ കൂപ്പ് ആയോ അനേന്ന ദിവസം തന്നെ ഒടുക്കേണ്ടതാണ്. ടി തുക മരം മുറിച്ച് നീക്കം ചെയ്തതിന് ശേഷം പലിശ റഹിതമായി ബാധ്യതകളാനമില്ലക്കിൽ തിരികെ നൽകുന്നതാണ്.
3. യൂണിവേഴ്സിറ്റിയുടെ അംഗീകാരം ലഭിച്ചുശേഷം പ്രസ്തുത ടെൻഡർ സമർപ്പിച്ച വ്യക്തിയെ രേഖാമുലം അഭിയിക്കുന്നതും ടി തീയതി മുതൽ 7 ദിവസത്തിനകം മൊത്തം തുകയും ബാധ്യകമായ 18% നിക്കതിയും, എഫ്.എസ്.എൽ.എസ് സദാപുരം, എൻ താഴെ പറയുന്ന അക്കൗണ്ടിൽ ഒടുക്കേണ്ടതാണ്. A/C No: 57022977874 SBI, Pulamon Junction. (GST Reverse Tax തും അപ്പലോഡ് ചെയ്യുന്നതാണ്.)
4. ടെൻഡർ സ്ഥിരീകരണത്തിന്റെ തീയതി മുതൽ 7 ദിവസത്തിനകം വ്യവസ്ഥകൾ അനുസരിച്ചുള്ള തുകകൾ യഥാസ്ഥം അടച്ച് കരാറുകാരൻ്റെ ചെലവിൽ യൂണിവേഴ്സിറ്റിയുമായി ഇതനുസരിച്ചുള്ള ഉടമ്പടി 200/- രൂപ കേരള ഗവൺമെന്റ് വകുപ്പുടെ വയ്ക്കേണ്ടതാണ്. അതിൽ വീഴ്ചപ വരുത്തുന്നപക്ഷം ടെൻഡർ അസ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതും, യൂണിവേഴ്സിറ്റിയിൽ പ്രസ്തുത വ്യക്തി അടച്ചിട്ടുള്ളതായ എല്ലാ തുകകളും കണ്ടുകെട്ടി യൂണിവേഴ്സിറ്റിയുടെ വജനാവിലേക്ക് മുതൽ കൂടുന്നതുമാണ്. ഇതുമുലം യൂണിവേഴ്സിറ്റിക്കണ്ണാകാവുന്ന എല്ലാവിധ കഷ്ടനഷ്ടങ്ങൾക്കും പ്രസ്തുത വ്യക്തി ഉത്തരവാദിയായിരിക്കുന്നതും ആയത് യൂണിവേഴ്സിറ്റിക്ക് ടിയാളിൽനിന്നും ഇടാക്കിയെടുക്കുന്നതിനും അവകാശമുണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.
5. ഏറ്റവും കുടിയ തുകയ്ക്ക് ടെൻഡർ സമർപ്പിച്ച വ്യക്തിയ്ക്ക് യൂണിവേഴ്സിറ്റി അന്തിമ തീയമാനമടുക്കുന്നതുവരെ സ്വന്ധയാ അത് പിന്നവലിക്കുവാൻ പാടുള്ളതല്ല. അമുഖ പ്രസ്തുത വ്യക്തി അപ്രകാരം പിന്നവലിക്കുകയോ നിബന്ധന മുന്ന് പ്രകാരമുള്ള തുക അടയാളിത്തിക്കുകയോ ചെയ്താൽ അയാൾ നിബന്ധന രണ്ട് പ്രകാരം അടച്ചിട്ടുള്ള തുക യൂണിവേഴ്സിറ്റിയിൽ മുതൽ കൂടുവാനും അപ്രകാരം സംഭവിക്കുന്ന പക്ഷം യുക്തമായ തീയമാനമടുക്കുവാൻ യൂണിവേഴ്സിറ്റിയ്ക്ക് പൂർണ്ണ അധികാരമുള്ളതുമാകുന്നു.
6. ഏറ്റവും കൂടുതൽ തുകയ്ക്ക് ടെൻഡർ ചെയ്താലും യൂണിവേഴ്സിറ്റി അത് അംഗീകരിക്കാതെ വന്നാൽ പ്രസ്തുത വ്യക്തിക്ക് ടിയാൻ അടച്ച തുക പലിശരഹിതമായി മടക്കി നൽകുന്നതാണ്.
7. കരാർ നൽകിയിട്ടുള്ള സ്ഥലത്ത് യൂണിവേഴ്സിറ്റി ഉദ്യോഗസ്ഥമാർക്ക് ഏത് സമയവും പതിശോധിക്കുവാനുള്ള അവകാശമുണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.
8. കരാർ വ്യവസ്ഥയ്ക്ക് വിഹതിയമായി കരാറുകാരുടോ അവരുടെ തൊഴിലാളികളോ ഏജൻസോ പ്രവർത്തിക്കുന്നതായി യൂണിവേഴ്സിറ്റിയ്ക്ക് ഭോധ്യമാക്കുകയോ, കരാർ കാലയളവിൽ തേരുടം അതിർത്തിക്കുള്ളിലോ, സമീപ പ്രദേശത്തിനുള്ളിലോ കരാറുകാരുടോ ടിയാൻ ഏജൻസോ, തൊഴിലാളികളോ നിയമം മുലം നിരോധിക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതായ ഏതെങ്കിലും പ്രവർത്തനങ്ങളിൽ ഏർപ്പെടുകയോ ചെയ്യുന്നപക്ഷം തമ്മിലും ഉണ്ടാകുന്നതായ സകല കഷ്ടനഷ്ടങ്ങൾക്കും കരാറുകാരൻ മാത്രം ഉത്തരവാദി ആയിരിക്കുന്നതും കരാറുകാരൻ യൂണിവേഴ്സിറ്റിയിൽ നിന്നും ഏറ്റുടന്നിട്ടുള്ളതുമായ എല്ലാവിധ കരാർ ഇടപാടുകളും ദി ചെയ്യുന്നതും യൂണിവേഴ്സിറ്റിയിലേക്ക് അടച്ചിട്ടുള്ള എല്ലാ തുകയും യൂണിവേഴ്സിറ്റി മുതലിലേയ്ക്ക് കണ്ടുകെട്ടി മുതൽക്കുടുന്നതുമായിരിക്കും. ആവശ്യമെന്ന് കാൽ ശേഷിക്കുന്ന

- പുനർ
- കാലയളവിലേയ്ക്ക് കരാറുകാരൻ നഷ്ടോത്തരവാദിത്വത്തിൽ നഷ്ടോത്തരവാദിത്വത്തിൽ
ടെൻഡർ നടത്തുന്നതിനോ, സ്വന്തം ചുമതലയിൽ നേരിട്ടോ, അല്ലാതെയോ കരാർ
പ്രകാരമുള്ള പ്രവൃത്തികൾ നടത്തുന്നതിന് യുണിവേഴ്സിറ്റികൾ തീരുമാനമെടുക്കാവുന്നതും
ആയതിലേയ്ക്ക് ഉണ്ടാകാവുന്ന സകലവിധ ചെലവുകളും നഷ്ടവും കരാറുകാരനിൽനിന്നോ,
ടിയാൻ മുതലുകളിൽനിന്നോ ഇടാക്കിയെടുക്കുന്നതിനും യുണിവേഴ്സിറ്റികൾ
അധികാരവും അവകാശവുമുണ്ടായിരിക്കും.
9. ടെൻഡർ തുകയ്ക്ക് പുറമെ വിലുന നികത്തിയോ മറ്റ് എത്തെങ്കിലും നികത്തികളോ നിയമം മുലം
ബാധകമാക്കുന്നതിൽ ആയത് കരാറുകാരനിൽ നിന്നും ഇടാക്കുന്നതുമാണ്. ഈ
കരാർ പ്രവർത്തികൾക്ക് എത്തെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള ലൈസൻസ് ആവശ്യമായാൽ ആയത്
കരാറുകാരൻ സ്വന്തം ചെലവിലും ഉത്തരവാദിത്വത്തിലും എടുക്കേതാണ്.
10. കരാറുകാരനിൽനിന്നോ, എജൻസിൽ നിന്നോ ടിയാൻ തൊഴിലാളികളിൽ
നിന്നോ യുണിവേഴ്സിറ്റി വക മറ്റ് വസ്തു വകകൾക്ക് എത്തെങ്കിലും നാശനഷ്ടം
സംഭവിച്ചാൽ ഫാം മാനേജർ നിശ്ചയിക്കുന്ന നഷ്ടപരിഹാരത്തുക കരാറുകാരൻ ഉടനെ
തന്നെ ഓഫീസിൽ അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. ഫാം മാനേജർടെ ടി തീരുമാനം
അനീമമായിരിക്കുന്നതും ചോദ്യം ചെയ്യാൻ പാടില്ലാത്തതുമാണ്.
11. കരാറുകാരനോ, എജൻസോ ദർശാസ് സ്ഥലത്തുനിന്നും തടി, വിറക് നീകം ചെയ്യുന്ന
സമയത്ത് ഫാം മാനേജർിൽനിന്നും പാസ് വാങ്ങിയിരിക്കേണ്ടതാണ്. സെക്യൂരിറ്റി
പരിശോധനയ്ക്ക് വിധേയമായി പ്രവർത്തി സമയം മാത്രമേ ഇവ വെളിയിൽ കൊ
ണ്ടുപോകാൻ പാടുള്ളു. ഫാം മാനേജർക്കും അദ്ദേഹം അധികാരപ്പെടുത്തുന്ന മറ്റ്
ഉദ്യോഗസ്ഥരാർക്കും കരാറുകാരൻ, ടിയാൻ, എജൻസ്, ടിയാൻ തൊഴിലാളികൾ,
കരാറുകാരൻ കൊണ്ടുപോകുന്ന വാഹനങ്ങൾ മുതലായവ നിയന്ത്രിക്കുന്നതിന് അധികാരം
ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.
12. ടെൻഡർ തുകയും, 20% സെക്യൂരിറ്റി തുകയും ബാധകമായ എല്ലാ നികത്തികളും അടച്ച്
നിശ്ചിത കരാർ പ്ലിട്ടിനശേഷം മാത്രമേ ദർശാസ് ഉറപ്പിച്ചു കിട്ടിയിട്ടുള്ള വ്യക്തികൾക്ക്
ഫാമിൽ പ്രവേശിക്കുന്നതിനും മരം മുറിച്ച് മാറ്റുന്നതിനും അവകാശവുമുണ്ടായിരിക്കുന്നതും.
13. എത്തെങ്കിലും കാരണവശാൽ കരാർ ഉപേക്ഷിച്ചുപോകുന്ന പക്ഷം യുണിവേഴ്സിറ്റികൾ പുനർ
ടെൻഡർ നടത്തുന്നതും ഇതുമുലം യുണിവേഴ്സിറ്റിയുണ്ടാകാവുന്ന ചെലവുകളും നഷ്ടവും
കരാറുകാരനിൽനിന്നും ഇടാക്കുന്നതുമാണ്.
14. യുണിവേഴ്സിറ്റിയിലെ തൊഴിലാളികൾക്കോ, മറ്റ് ജീവനക്കാർക്കോ ടെൻഡറിൽ
പങ്കെടുക്കുവാൻ അർഹതയുണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല.
15. മരം വിലുന സംബന്ധിച്ച ടെൻഡറിൽ ഇത് സംബന്ധമായ കരാർ വ്യവസ്ഥകളുടെ
വ്യാവ്യാനത്തിലോ നടത്തിപ്പിലോ എന്തെങ്കിലും തർക്കമുണ്ടാകുന്ന പക്ഷം പ്രോഫസർ &
ഹൈസ്, എച്ച്.എസ്.ആർ.എസ്, സഭാനുപാത അതിൽ തീർപ്പ് കല്പിക്കുവാൻ അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതും പ്രസ്തുത തീർപ്പ് അനീമമായിരിക്കുന്നതുമാണ്.
16. കരാർ നിയമപ്രകാരം യുണിവേഴ്സിറ്റിക്കും കരാറുകാരനമായി എന്തെങ്കിലും
വ്യവഹാരങ്ങൾ ഉണ്ടാകുന്ന പക്ഷം ആയതിന്റെ പരിധി കൊല്ലുന്നതുള്ള കോടതികളിൽ
നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും.
17. കരാർ പ്ലിട്ടിനശേഷം നൽകുന്ന ഓൺഡർ തീയതി മുതൽ 30 ദിവസങ്ങൾക്കും മരം
മുറിച്ചുമാറ്റേണ്ടതാണ്. കരാറുകാരനോ, ടിയാളുടെ തൊഴിലാളികൾക്കോ,
സമീപവാസികൾക്കോ മരം മുറിക്കുവോഴുണ്ടായെങ്കാബുന്ന അപകടങ്ങൾക്കോ
കഷ്ടനഷ്ടങ്ങൾക്കോ യുണിവേഴ്സിറ്റിയും യാതൊരുവിധ ഉത്തരവാദിത്വവുമുണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല.
18. കരാർ എറ്റവും കുറവായാണ് കരാർ പുർത്തിയാക്കിയതിനശേഷം ഫാം മാനേജർിൽനിന്നും
കൂടിയാണ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഹാജരാക്കി 15 ദിവസത്തിനും യുണിവേഴ്സിറ്റിയും
തരത്തിലുള്ള തുക കരാറുകാരനിൽനിന്നും ഇടാക്കാക്കാണണ്ടെങ്കിൽ ആയത് വസ്തു
ചെയ്തതിനശേഷം ബാക്കിയുള്ള സെക്യൂരിറ്റി തുക തിരികെ നല്കുന്നതാണ്. സെക്യൂരിറ്റി
തുകകൾക്ക് പലിശ നല്കുന്നതല്ല.

19. ടെൻഡറിൽ പങ്കടക്കുന്നവർ ടെൻഡറിൽ പങ്കടക്കുന്ന സമയത്തും കരാർ വയ്ക്കുന്നതിനായി വരുമ്പോഴും ഐഡിഎസ്റ്റി പ്രോഫായി ആധാർകാർഡ്, പാൻ കാർഡ് എന്നിവ കൊണ്ടുവരേണ്ടതുമാണ്.
20. കരാർ ഉറപ്പിച്ചു കിട്ടിയ വ്യക്തി ടി അവകാശം മറ്റാരാൾക്കും കൈമാറ്റം ചെയ്യാനോ മറിച്ചു നൽകാനോ പാടുള്ളതല്ല.
21. ഇങ്ങനെയൊന്ന് വയസ്സിൽ താഴെയുള്ളവർക്കും, ഇൻഡ്യൻ പഹരതമില്ലാത്തവർക്കും ടെൻഡറിൽ പങ്കടക്കുവാൻ അർഹതയില്ലാത്തവരെയും ടെൻഡറിൽ പങ്കടപ്പിക്കുന്നതല്ല.
22. ടി - വ്യവസ്ഥകൾ കരാറിന്റെ ഭാഗമായിരിക്കുന്നതാണ്
23. ടെൻഡർ ഫോം ഫീസ്, 105 രൂപയും EMD 10000/- രൂപയും പ്രോഫസ്റ്റർ & ഹൈബിന്റ് പേരിൽ SBI പുലമൺ ശാഖയിൽ ഓൺലൈൻ ഒരുക്കണം.
24. ദർഘാസ്താകൾ സമർപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള അവസാന ദിവസം **28/12/2020 2.00 PM** വരെയാണ്.
2.30 PM മണിയ്ക്കു ടെൻഡറുകൾ തുറക്കുന്നതിന് മുൻപായി പരസ്യലേലം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

അഡ്മിനിസ്ട്രേറീവ് അസിസ്റ്റന്റ്
പ്രോഫസ്റ്റർ & ഹൈബിന്റവേണ്ടി
കൃഷ്ണ സമ്പദായ ഗവേഷണ കേന്ദ്രം,
കേരള കാർഷിക സർവ്വകലാശാലയുടേബേണ്ടി

മേൽ വ്യവസ്ഥകൾ വായിച്ചു നോക്കി പുർണ്ണമായും അംഗീകരിച്ചിരിക്കുന്നു.

ഒപ്പ് :

പേര് :

തപാൽ മേൽ വിലാസം :

കേരള കാർഷിക സർവ്വകലാശാല സഭാനഗപുരത്തെ കൂഷി സമ്പദായ ഗവേഷണ കോട്ടത്തിലെ 17 പെത്തമരം മുൻച്ച് വില്ക്കേന്നതിനുള്ള കരാറിന്റെ ദർശാസ്യ വ്യവസ്ഥകൾ ഇന്നേദിവസം കൈപ്പറ്റിയിരിക്കുന്നു. ടി വ്യവസ്ഥകൾ എന്ന് വായിച്ചു മനസ്സിലാക്കുയും, ആയത് എന്ന് അനുസരിക്കുന്നതുമായിരിക്കുമെന്നും ഇതിനാൽ സമ്മതിച്ചുകൊള്ളുന്നു.

പേര്

തപാൽ മേൽ വിലാസം

കര

വില്ലേജ്

താലുക്ക്

ജില്ല

പിൻ കോഡ്

ഫോൺ നമ്പർ (കോഡ് ഉൾപ്പെട)

ലാൻഡ് നമ്പർ :

മൊബൈൽ നമ്പർ :

ഒപ്പ്